

CUBOS 2022, FONDO DE TITULIZACION

Fecha de Constitución	09/09/2022	Agencia de Pagos	EBN BANCO DE NEGOCIOS S.A.
CIF	V10700797	Banco de Cuentas	EBN BANCO DE NEGOCIOS S.A.
Fecha de Desembolso	19/09/2022	Registro	MARF
Sociedad Gestora	EBN TITULIZACIÓN S.A.U., S.G.F.T.		CNMV
Entidad Cedente	CREALSA INVESTMENTS SPAIN, S.A.		

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2022

ACTIVO	
Valor Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito	385.230,41
Porcentaje Valor Nominal Pendiente de Derechos de Crédito Fallidos	0,00%
Valor Nominal Derechos de Crédito cedidos al Fondo (durante el mes)	372.098,28
Precio de Cesión Derechos de Crédito cedidos al Fondo (durante el mes)	317.405,42
Vencimiento Medio de los Derechos de Crédito (en días)	48,40
Vencimiento Máximo de los Derechos de Crédito (en días)	235,00
Tipo de Interés Medio Implícito de los Derechos de Crédito	14,57%
Importe Recuperación de Principal	1.900,67
Importe recuperación de Intereses	270,53
Porcentaje Valor nominal Pendiente por Tipo Derecho de Crédito	
- Facturas	100,00%
- Pagarés	0,00%
Porcentaje Valor nominal Pendiente por Tipo Riesgo Deudor	
- Riesgo Alto	0,00%
- Riesgo Medio	0,00%
- Riesgo Bajo	100,00%
Coefficiente Concentración Deudor	34,80%

PASIVO	
ISIN	ES0305678007
Saldo Nominal Pendiente de los Bonos	1.100.000,00
Tipo de Interés Nominal de los Bonos	3,381%

FONDO DE LIQUIDEZ	
Importe Actual del Fondo de Liquidez	11.000,00
Importe Requerido del Fondo de Liquidez	11.000,00

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA (DEUDORES)						
Comunidad Autónoma	Número de DC		Saldo (euros)		Saldo (%)	
	Inicial	Actual	Inicial	Actual	Inicial	Actual
La Rioja	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
País Vasco	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Cataluña	3	1	2.953,37	1.052,70	0,58%	0,27%
Comunitat Valenciana	7	7	88.726,19	88.437,15	17,32%	22,96%
C. Foral de Navarra	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Galicia	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Illes Balears	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Comunidad de Madrid	7	6	141.392,94	73.270,54	27,59%	19,02%
Aragón	1	1	6.723,74	6.723,74	1,31%	1,75%
Castilla-La Mancha	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Melilla	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Canarias	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Castilla y León	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Cantabria	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Andalucía	8	8	239.838,80	205.546,29	46,81%	53,36%
Principado de Asturias	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Región de Murcia	3	2	32.779,79	10.199,99	6,40%	2,65%
Extremadura	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Ceuta	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Total	29	25	512.414,83	385.230,41	100,00%	100,00%

CONCENTRACIÓN POR DEUDOR				
	Saldo (euros)		Saldo (%)	
	Inicial	Actual	Inicial	Actual
Top 1	134.059,18 €	134.059,18 €	26,16%	34,80%
Top 5	390.301,71 €	301.339,50 €	76,17%	78,22%
Top 10	484.851,23 €	370.091,71 €	94,62%	96,07%
Top 15	512.414,83 €	385.230,41 €	100,00%	100,00%
Top 20	512.414,83 €	385.230,41 €	100,00%	100,00%
Top 25	512.414,83 €	385.230,41 €	100,00%	100,00%

TABLA DISTRIBUCIÓN DERECHOS DE CRÉDITO CON RETRASO

Nº FACTURA	IMPORTE	FECHA DE VENCIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
RECURSOS DISPONIBLES FECHA DE PAGO 04/11/2022			67.528,08
Interes Ordinarios	14.260,88		
Rendimientos Cuentas del Fondo	0,00		
Fondo de Liquidez	11.000,00		
Reserva de Gastos	42.267,20		
ORDEN DE PRELACION DE PAGOS FECHA DE PAGO 04/11/2022			67.713,34
Impuestos, Gastos Ordinarios y Extraordinarios	37.934,43		
Intereses de los Bonos	4.687,08		
Amortización de los Bonos	0,00		
Dotación Fondo de Liquidez	11.000,00		
Intereses del Préstamo de Gastos Iniciales	1.603,07		
Comisión Administrador	21,70		
Amortización del Préstamo de Gastos Iniciales	12.467,06		
Margen de Intermediación Financiera	0,00		