

CUBOS 2022, FONDO DE TITULIZACION

Fecha de Constitución	09/09/2022	Agencia de Pagos	EBN BANCO DE NEGOCIOS S.A.
CIF	V10700797	Banco de Cuentas	EBN BANCO DE NEGOCIOS S.A.
Fecha Desembolso Inicial	19/09/2022	Registro	CNMV
Sociedad Gestora	EBN TITULIZACIÓN S.A.U., S.G.F.T.	Registro	MARF
Entidad Cedente	CREALSA INVESTMENTS SPAIN, S.A.		

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2022

ACTIVO	
Valor Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito	1.126.051,53
Porcentaje Valor Nominal Pendiente de Derechos de Crédito Fallidos	0,00%
Valor Nominal Derechos de Crédito cedidos al Fondo (durante el mes)	1.032.476,62
Precio de Cesión Derechos de Crédito cedidos al Fondo (durante el mes)	961.621,88
Vencimiento Medio de los Derechos de Crédito (en días)	25,96
Vencimiento Máximo de los Derechos de Crédito (en días)	174,00
Tipo de Interés Medio Implícito de los Derechos de Crédito	9,97%
Importe Recuperación de Principal	268.669,78
Importe recuperación de Intereses	30.628,09
Porcentaje Valor nominal Pendiente por Tipo Derecho de Crédito	
- Facturas	100,00%
- Pagarés	0,00%
Porcentaje Valor nominal Pendiente por Tipo Riesgo Deudor	
- Riesgo Alto	0,00%
- Riesgo Medio	0,00%
- Riesgo Bajo	100,00%
Coefficiente Concentración Deudor	37,68%

PASIVO	
ISIN	ES0305678007
Saldo Nominal Pendiente de los Bonos	3.100.000,00
Tipo de Interés Nominal de los Bonos	4,526%

FONDO DE LIQUIDEZ	
Importe Actual del Fondo de Liquidez	31.000,00
Importe Requerido del Fondo de Liquidez	31.000,00

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA (DEUDORES)							
Comunidad Autónoma	Número de DC		Saldo (euros)		Saldo (%)		
	Inicial	Actual	Inicial	Actual	Inicial	Actual	
La Rioja	2	2	424.293,76	424.293,76	16,01%	37,68%	
País Vasco	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Cataluña	25	6	192.607,70	53.625,61	7,27%	4,76%	
Comunitat Valenciana	15	10	538.231,83	312.228,71	20,31%	27,73%	
C. Foral de Navarra	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Galicia	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Illes Balears	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Comunidad de Madrid	17	4	294.017,27	135.563,31	11,10%	12,04%	
Aragón	1	0	6.723,74	0,00	0,25%	0,00%	
Castilla-La Mancha	1	1	8.288,50	8.288,50	0,31%	0,74%	
Melilla	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Canarias	1	1	9.202,00	9.202,00	0,35%	0,82%	
Castilla y León	1	1	4.235,00	4.235,00	0,16%	0,38%	
Cantabria	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Andalucía	22	6	1.088.999,26	128.555,36	41,10%	11,42%	
Principado de Asturias	1	1	648,72	648,72	0,02%	0,06%	
Región de Murcia	4	1	82.190,35	49.410,56	3,10%	4,39%	
Extremadura	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Ceuta	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Total	90	33	2.649.438,13	1.126.051,53	100,00%	100,00%	

CONCENTRACIÓN POR CLIENTE				
	Saldo (euros)		Saldo (%)	
	Inicial	Actual	Inicial	Actual
Top 1	621.457,16 €	424.293,76 €	23,46%	37,68%
Top 5	1.713.768,87 €	803.939,79 €	64,68%	71,39%
Top 10	2.168.233,22 €	1.006.934,59 €	81,84%	89,42%
Top 15	2.370.916,32 €	1.106.791,05 €	89,49%	98,29%
Top 20	2.513.751,06 €	1.126.051,53 €	94,88%	100,00%
Top 25	2.606.396,98 €	1.126.051,53 €	98,38%	100,00%

TABLA DISTRIBUCIÓN DERECHOS DE CRÉDITO CON RETRASO > 60 DIAS

	Nº FACTURA	IMPORTE	FECHA DE VENCIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
> 60- días	22074417	8.126,12 €	31/10/2022	61

RECURSOS DISPONIBLES FECHA DE PAGO 04/01/2023

160.638,89

Interes Ordinarios	110.407,94
Rendimientos Cuentas del Fondo	0,00
Fondo de Liquidez	31.000,00
Reserva de Gastos	19.230,95

ORDEN DE PRELACION DE PAGOS FECHA DE PAGO 04/01/2023

160.638,89

Impuestos, Gastos Ordinarios y Extraordinarios	10.088,54
Intereses de los Bonos	11.916,40
Amortización de los Bonos	0,00
Dotación Fondo de Liquidez	31.000,00
Intereses del Préstamo de Gastos Iniciales	983,91
Comisión Administrador	62,67
Amortización del Préstamo de Gastos Iniciales	106.587,37
Margen de Intermediación Financiera	0,00