

CUBOS 2022, FONDO DE TITULIZACION

Fecha de Constitución	09/09/2022	Agencia de Pagos	EBN BANCO DE NEGOCIOS S.A.
CIF	V10700797	Banco de Cuentas	EBN BANCO DE NEGOCIOS S.A.
Fecha Desembolso Inicial	19/09/2022	Mercado de Cotización	MARF
Sociedad Gestora	EBN TITULIZACIÓN S.A.U., S.G.F.T.	Registro	CNMV
Entidad Cedente	CREALSA INVESTMENTS SPAIN, S.A.		

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2023

ACTIVO	
Valor Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito	1.561.984,81
Porcentaje Valor Nominal Pendiente de Derechos de Crédito Fallidos	0,00%
Valor Nominal Derechos de Crédito cedidos al Fondo (durante el mes)	935.358,76
Precio de Cesión Derechos de Crédito cedidos al Fondo (durante el mes)	874.567,92
Vencimiento Medio de los Derechos de Crédito (en días)	22,45
Vencimiento Máximo de los Derechos de Crédito (en días)	143,00
Tipo de Interés Medio Implícito de los Derechos de Crédito	10,00%
Importe Recuperación de Principal	45.049,59
Importe recuperación de Intereses	3.416,31
Porcentaje Valor nominal Pendiente por Tipo Derecho de Crédito	
- Facturas	100,00%
- Pagarés	0,00%
Porcentaje Valor nominal Pendiente por Tipo Riesgo Deudor	
- Riesgo Alto	0,00%
- Riesgo Medio	0,00%
- Riesgo Bajo	100,00%
Coefficiente Concentración Deudor	27,16%

PASIVO	
ISIN	ES0305678007
Saldo Nominal Pendiente de los Bonos	3.100.000,00
Tipo de Interés Nominal de los Bonos	4,883%

FONDO DE LIQUIDEZ	
Importe Actual del Fondo de Liquidez	31.000,00
Importe Requerido del Fondo de Liquidez	31.000,00

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA (DEUDORES)							
Comunidad Autónoma	Número de DC		Saldo (euros)		Saldo (%)		
	Inicial	Actual	Inicial	Actual	Inicial	Actual	
La Rioja	2	2	424.293,76	424.293,76	11,84%	27,16%	
País Vasco	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Cataluña	30	9	336.086,41	143.478,71	9,38%	9,19%	
Comunitat Valenciana	26	18	787.259,20	432.016,50	21,96%	27,66%	
C. Foral de Navarra	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Galicia	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Illes Balears	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Comunidad de Madrid	18	3	305.043,40	35.226,13	8,51%	2,26%	
Aragón	1	0	6.723,74	0,00	0,19%	0,00%	
Castilla-La Mancha	2	2	123.717,18	115.428,68	3,45%	7,39%	
Melilla	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Canarias	1	1	9.202,00	9.202,00	0,26%	0,59%	
Castilla y León	1	1	4.235,00	0,00	0,12%	0,00%	
Cantabria	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Andalucía	29	12	1.452.492,58	351.878,86	40,52%	22,53%	
Principado de Asturias	1	1	648,72	0,00	0,02%	0,00%	
Región de Murcia	6	3	130.858,86	48.668,51	3,65%	3,12%	
Extremadura	0	0	0,00	0,00	0,00%	0,00%	
Ceuta	2	1	4.236,04	1.791,66	0,12%	0,11%	
Total	119	53	3.584.796,89	1.561.984,81	100,00%	100,00%	

CONCENTRACIÓN POR CLIENTE				
	Saldo (euros)		Saldo (%)	
	Inicial	Actual	Inicial	Actual
Top 1	621.457,16 €	424.293,76 €	17,34%	27,16%
Top 5	1.866.340,73 €	1.120.748,88 €	52,06%	71,75%
Top 10	2.799.412,16 €	1.468.779,35 €	78,09%	94,03%
Top 15	3.218.509,07 €	1.545.921,37 €	89,78%	98,97%
Top 20	3.402.099,70 €	1.561.984,81 €	94,90%	100,00%
Top 25	3.520.608,85 €	1.561.984,81 €	98,21%	100,00%

TABLA DISTRIBUCIÓN DERECHOS DE CRÉDITO CON RETRASO > 60 DIAS

Nº FACTURA	IMPORTE	FECHA DE VENCIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
RECURSOS DISPONIBLES FECHA DE PAGO 06/02/2023			85.358,41
Interes Ordinarios	40.335,48		
Rendimientos Cuentas del Fondo	0,00		
Fondo de Liquidez	31.000,00		
Reserva de Gastos	14.022,93		
ORDEN DE PRELACION DE PAGOS FECHA DE PAGO 06/02/2023			85.358,41
Impuestos, Gastos Ordinarios y Extraordinarios	6.285,95		
Intereses de los Bonos	12.856,34		
Amortización de los Bonos	0,00		
Dotación Fondo de Liquidez	31.000,00		
Intereses del Préstamo de Gastos Iniciales	504,10		
Comisión Administrador	97,84		
Amortización del Préstamo de Gastos Iniciales	34.614,18		
Margen de Intermediación Financiera	0,00		