

A large, red, rounded-line graphic that forms a stylized, irregular shape, resembling a large letter 'E' or a similar abstract form, positioned in the upper right quadrant of the page.

**PENSIUM ESG I, FT**

**septiembre 2023**

Informe Mensual  
EBN TITULIZACIÓN S.A.U., S.G.F.T.  
[info@ebntitulizacion.com](mailto:info@ebntitulizacion.com)  
[www.ebntitulizacion.com](http://www.ebntitulizacion.com)  
Paseo de Recoletos 29  
28004 Madrid  
Tel.: 91 700 98 00

## 1. Información general

### Cartera total PENSIUM ESG I, FT

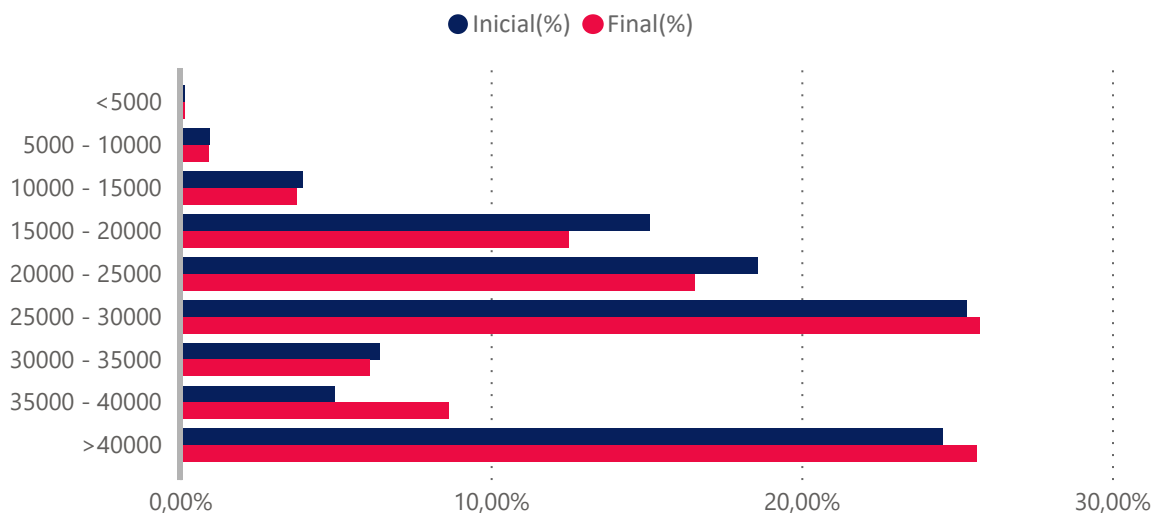
	Situación Inicial	Situación Actual Préstamos		
	Préstamo	Total	Morosidad	Fallidos
Saldo Pendiente de Cobro Máximo	130.901 €	65.451 €	51.332 €	0 €
Saldo Pendiente de Cobro Mínimo	6.675 €	3.337 €	51.332 €	0 €
Número de Deudores	80	80	1	0
Número de Créditos	80	80	1	0
Saldo Pendiente de Cobro	4.052.245 €	2.139.026 €	51.332 €	0 €
Saldo Pendiente No Vencido	4.052.245 €	2.139.026 €	28.667 €	0 €
Saldo Pendiente de Cobro Medio	50.653 €	26.738 €	51.332 €	0 €
Tipo Medio de la Cartera	6,42 %	6,40 %	6,28 %	0 %
Vencimiento medio de la Cartera (meses)	233,61	230,80	232,00	0,00
Concentración 10 máximos deudores	24,54 %	23,72 %	2,40 %	0,00 %
Concentración por Comunidades (3 Máximas)				
- Comunidad de Madrid	100,00 %	14,58 %	0,00 %	0,00 %
- Comunitat Valenciana	100,00 %	11,81 %	0,00 %	0,00 %
- Cataluña	100,00 %	45,06 %	2,40 %	0,00 %

## 2. Tipo aplicado

	Préstamos	
	Situación Inicial	Situación Final
Tipo de Interés Máximo (%)	6,97 %	6,97 %
Tipo de Interés Mínimo (%)	5,70 %	5,70 %
Tipo de Interés Fijo (% activo)	0,00 %	52,79 %
Tipo de Interés Variable (% activo)	0,00 %	0,00 %
Tipo Interés Medio Pond. (%)	6,42 %	6,40 %
Margen Medio Pond. (%)	0,00 %	0,00 %

### 3. Saldo

#### Saldo inicial vs final



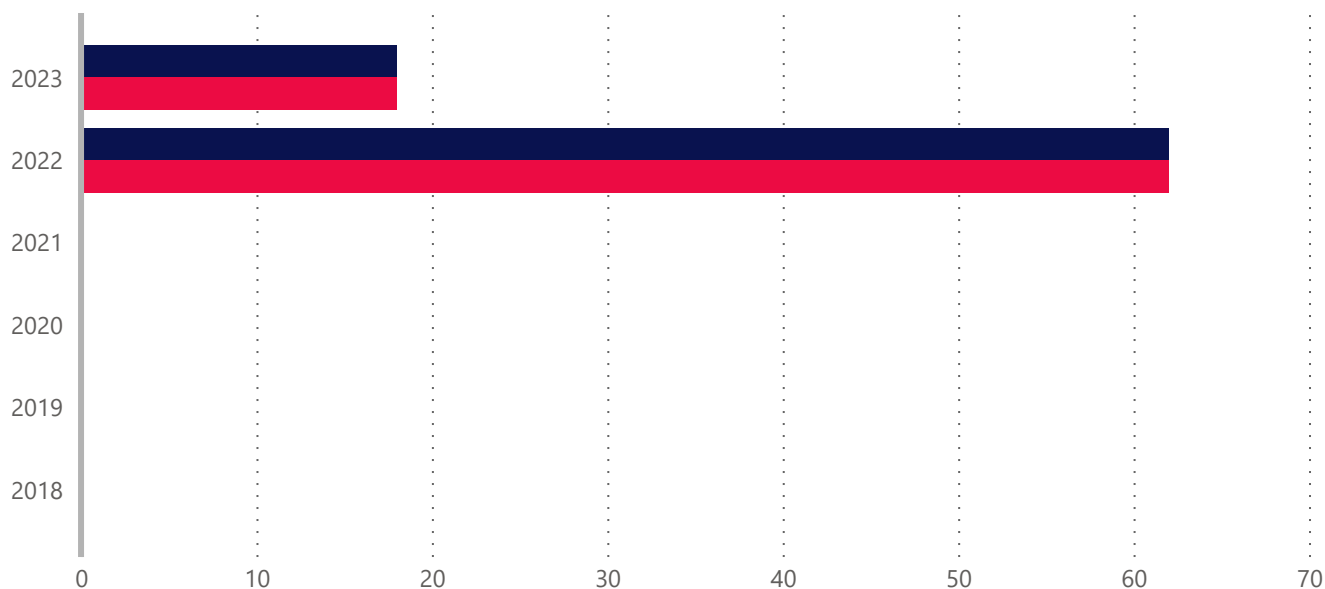
	Número de Préstamos			
	Situación Inicial	Situación Final	Morosidad	Fallidos
<5000	1	1	0	0
5000 - 10000	2	2	0	0
10000 - 15000	6	6	0	0
15000 - 20000	18	15	0	0
20000 - 25000	17	16	0	0
25000 - 30000	19	20	0	0
30000 - 35000	4	4	0	0
35000 - 40000	3	5	0	0
>40000	10	11	1	0
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

	Préstamos							
	Saldo Inicial(€)	Saldo Actual(€)	Saldo Morosidad (€)	Saldo Fallidos(€)	Saldo Inicial(%)	Saldo Actual(%)	Saldo Morosidad (%)	Saldo Fallidos(%)
<5000	6.675	3.337	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
5000 - 10000	38.925	19.462	0	0	1 %	1 %	0,0 %	0,0 %
10000 - 15000	159.955	79.978	0	0	4 %	4 %	0,0 %	0,0 %
15000 - 20000	611.685	267.494	0	0	15 %	13 %	0,0 %	0,0 %
20000 - 25000	752.997	354.387	0	0	19 %	17 %	0,0 %	0,0 %
25000 - 30000	1.025.434	550.799	0	0	25 %	26 %	0,0 %	0,0 %
30000 - 35000	260.536	130.268	0	0	6 %	6 %	0,0 %	0,0 %
35000 - 40000	201.541	184.720	0	0	5 %	9 %	0,0 %	0,0 %
>40000	994.497	548.581	51.332	0	25 %	26 %	2,4 %	0,0 %
<b>Total</b>	<b>4.052.245</b>	<b>2.139.026</b>	<b>51.332</b>	<b>0</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>2,4 %</b>	<b>0,0 %</b>

#### 4. Fecha de concesión

Año de concesión inicial vs final

● Inicial ● Actual

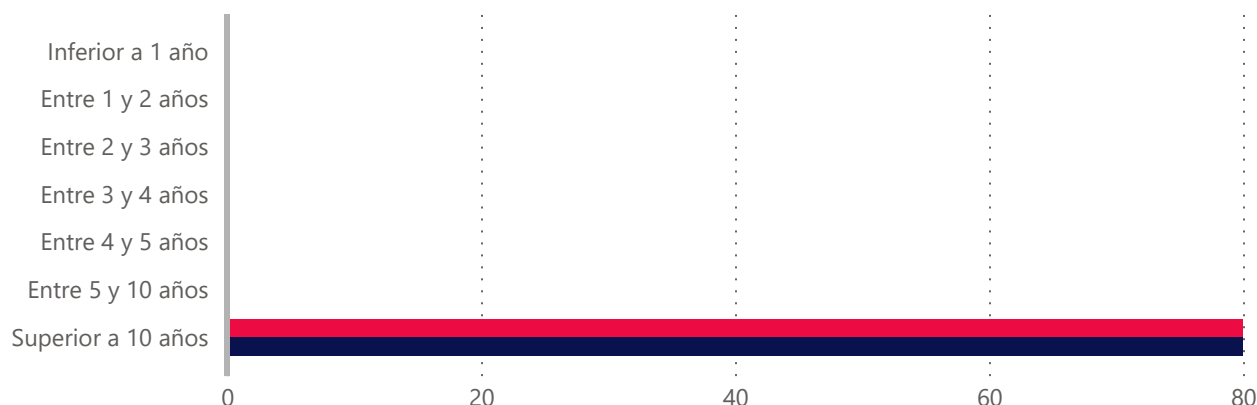


Préstamos						
Año de concesión	Número de Préstamos		Saldo(€)		Saldo(%)	
	Situación Inicial	Situación Actual	Inicial(€)	Actual(€)	Inicial(%)	Actual(%)
2023	18	18	809.974	404.987	20 %	19 %
2022	62	62	3.242.271	1.734.039	80 %	81 %
2021	0	0	0	0	0 %	0 %
2020	0	0	0	0	0 %	0 %
2019	0	0	0	0	0 %	0 %
2018	0	0	0	0	0 %	0 %
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>4.052.245</b>	<b>2.139.026</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Antigüedad Media Ponderada (en días)	237,85	365,30
--------------------------------------	--------	--------

## 5. Vencimiento

Vencimiento inicial vs final



Préstamos				
Número de Préstamos				
Vencimiento	Situación Inicial	Situación Actual	Morosidad	Fallidos
Inferior a 1 año	0	0	0	0
Entre 1 y 2 años	0	0	0	0
Entre 2 y 3 años	0	0	0	0
Entre 3 y 4 años	0	0	0	0
Entre 4 y 5 años	0	0	0	0
Entre 5 y 10 años	0	0	0	0
Superior a 10 años	80	80	1	0
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Préstamos								
	Saldo Inicial(€)	Saldo Final(€)	Saldo Morosidad(€)	Saldo Fallidos(€)	Saldo Inicial(%)	Saldo Actual(%)	Saldo Morosidad(%)	Saldo Fallidos(%)
Inferior a 1 año	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
Entre 1 y 2 años	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
Entre 2 y 3 años	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
Entre 3 y 4 años	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
Entre 4 y 5 años	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
Entre 5 y 10 años	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
Superior a 10 años	4.052.245	2.139.026	51.332	0	100 %	100 %	2,4 %	0,0 %
<b>Total</b>	<b>4.052.245</b>	<b>2.139.026</b>	<b>51.332</b>	<b>0</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>2,4 %</b>	<b>0,0 %</b>

Vencimiento Medio Ponderado (en meses)	36,32	230,80
--	-------	--------

## 6. Morosidad

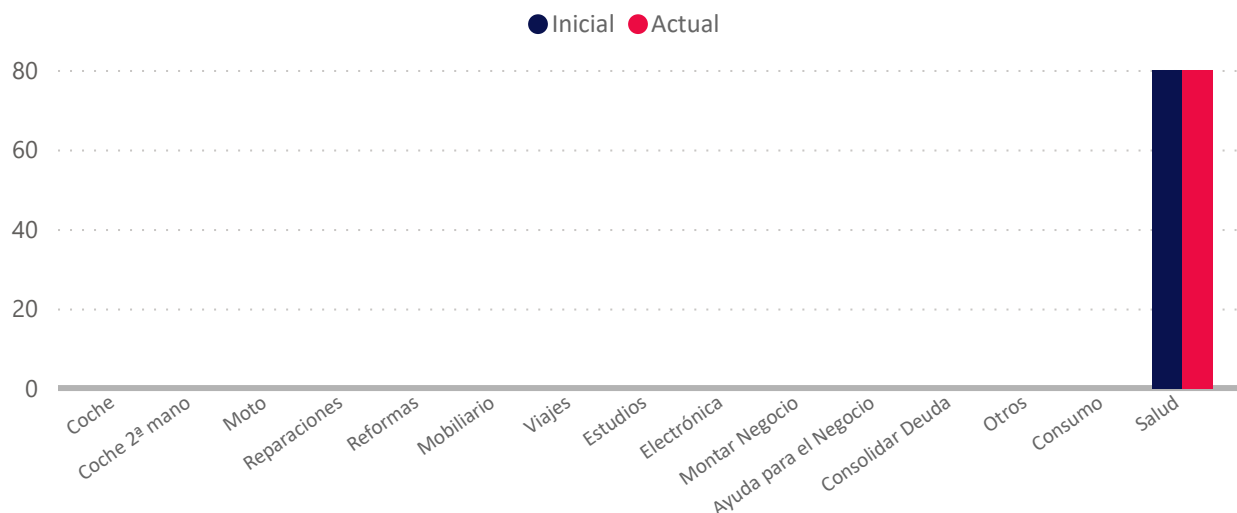
	Mora ( mas 90 días)	Fallidos
Tasa Actual	0,00	0,00
Tasa de Recuperación	0,00	0,00
Número de Créditos	1,00	0,00
Saldo Pendiente de Cobro	51.332,00	0,00
Saldo Pendiente de Vencimiento	51.332,00	0,00

Meses de impago	Número préstamos	Saldo pendiente vencido	Intereses no pagados	Total impago	Saldo pendiente no vencido
Hasta 1 mes	0	0	0	0	0
De 1 a 3 meses	1	0	1.643	1.643	51.332
De 3 a 6 meses	0	0	0	0	0
De 6 a 9 meses	0	0	0	0	0
De 9 a 12 meses	0	0	0	0	0
Más de 12 meses	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1.643</b>	<b>1.643</b>	<b>51.332</b>

Fecha	Mora		Fallidos		Entrada Acumulados Fallidos	Recuperación de impagos		Recuperación de fallidos	
	Número de Préstamos	Inicial	Número de Préstamos	Inicial		Recuperación de Principal	Recuperación de Intereses	Recuperación de Principal	Recuperación de Intereses
202209	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202210	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202211	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202212	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202301	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202302	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202303	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202304	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202305	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202306	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	1.750	0	0
202307	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202308	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0
202309	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0	0	0	0

6. Finalidad

Finalidad inicial vs final



Finalidad	Número de Préstamos		Saldo(€)		Saldo(%)	
	Situación Inicial	Situación Final	Inicial(€)	Actual(€)	Inicial(%)	Actual(%)
Coche	0	0	0	0	0 %	0 %
Coche 2ª mano	0	0	0	0	0 %	0 %
Moto	0	0	0	0	0 %	0 %
Reparaciones	0	0	0	0	0 %	0 %
Reformas	0	0	0	0	0 %	0 %
Mobiliario	0	0	0	0	0 %	0 %
Viajes	0	0	0	0	0 %	0 %
Estudios	0	0	0	0	0 %	0 %
Electrónica	0	0	0	0	0 %	0 %
Montar Negocio	0	0	0	0	0 %	0 %
Ayuda para el Negocio	0	0	0	0	0 %	0 %
Consolidar Deuda	0	0	0	0	0 %	0 %
Otros	0	0	0	0	0 %	0 %
Consumo	0	0	0	0	0 %	0 %
Salud	80	80	4.052.245	2.139.026	100 %	100 %
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>4.052.245</b>	<b>2.139.026</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## 7. Tipo interés

	Número de Préstamos			
	Situación Inicial	Situación Actual	Morosidad	Fallidos
<7,0	80	80	1	0
7,0 - 8,0	0	0	0	0
8,0 - 9,0	0	0	0	0
9,0 - 10,0	0	0	0	0
10,0 - 11,0	0	0	0	0
11,0 - 12,0	0	0	0	0
12,0 - 13,0	0	0	0	0
13,0 - 14,0	0	0	0	0
14,0 - 15,0	0	0	0	0
15,0 - 16,0	0	0	0	0
16,0 - 17,0	0	0	0	0
17,0 - 18,0	0	0	0	0
18,0 - 19,0	0	0	0	0
>19	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Tipo Aplicado	Préstamos							
	Saldos(€)				Saldos(%)			
	Inicial(€)	Actual(€)	Morosidad(€)	Fallidos(€)	Inicial (%)	Actual(%)	Morosidad(%)	Fallidos(%)
<7,0	4.052.245	2.139.026	51.332	0	100 %	100 %	2,4 %	0,0 %
7,0 - 8,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
8,0 - 9,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
9,0 - 10,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
10,0 - 11,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
11,0 - 12,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
12,0 - 13,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
13,0 - 14,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
14,0 - 15,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
15,0 - 16,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
16,0 - 17,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
17,0 - 18,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
18,0 - 19,0	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
>19	0	0	0	0	0 %	0 %	0,0 %	0,0 %
<b>Total</b>	<b>4.052.245</b>	<b>2.139.026</b>	<b>51.332</b>	<b>0</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	<b>2,4 %</b>	<b>0,0 %</b>

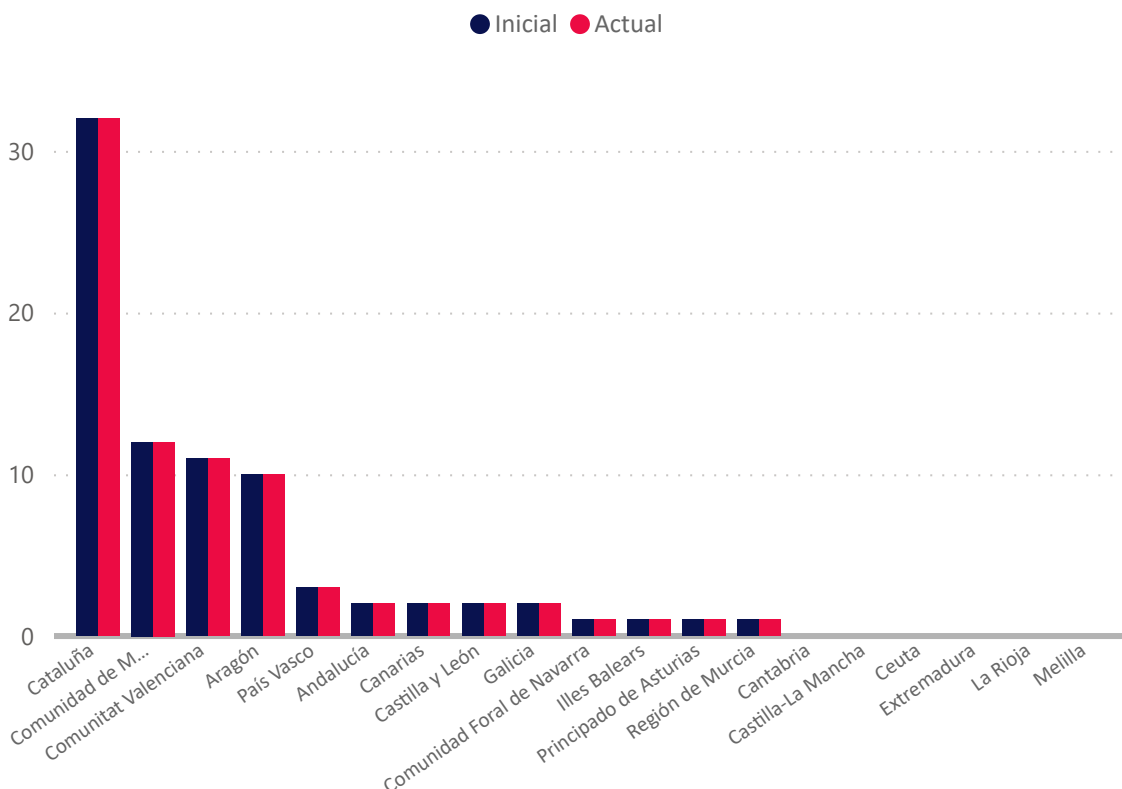


8. TAA

Fecha	Mensual	Trimestral	Semestral	Anual	TAA Life
202309	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202308	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202307	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202306	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202305	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202304	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202303	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202302	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202301	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202212	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202211	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202210	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202209	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9. Deudores

Distribución por Comunidades Autónomas inicial vs final



Préstamos

Distribución por Deudor ( Comunidad autónoma)	Número Inicial	Número Actual	Saldo Inicial(€)	Saldo Actual(€)	Saldo Inicial(%)	Saldo Actual(%)
Andalucía	2	2	77.418	38.709	2 %	2 %
Aragón	10	10	343.601	184.804	8 %	9 %
Canarias	2	2	91.890	45.945	2 %	2 %
Cantabria	0	0	0	0	0 %	0 %
Castilla y León	2	2	77.879	38.939	2 %	2 %
Castilla-La Mancha	0	0	0	0	0 %	0 %
Cataluña	32	32	1.814.229	963.921	45 %	45 %
Ceuta	0	0	0	0	0 %	0 %
Comunidad de Madrid	12	12	594.439	311.845	15 %	15 %
Comunidad Foral de Navarra	1	1	95.672	47.836	2 %	2 %
Comunitat Valenciana	11	11	469.002	252.620	12 %	12 %
Extremadura	0	0	0	0	0 %	0 %
Galicia	2	2	61.768	37.778	2 %	2 %
Illes Balears	1	1	109.081	54.541	3 %	3 %
La Rioja	0	0	0	0	0 %	0 %
Melilla	0	0	0	0	0 %	0 %
País Vasco	3	3	211.150	105.575	5 %	5 %
Principado de Asturias	1	1	82.300	41.150	2 %	2 %
Región de Murcia	1	1	23.815	15.363	1 %	1 %
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>4.052.244</b>	<b>2.139.026</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Distribución	Préstamos					
Deudor (Provincia)	Número Inicial	Número Actual	Saldo Inicial (€)	Saldo Actual(€)	Saldo Inicial(%)	Saldo Actual(%)
A Coruña	1	1	16.488	15.138	0 %	1 %
Álava	3	3	211.150	105.575	5 %	5 %
Albacete	0	0	0	0	0 %	0 %
Alicante	3	3	110.287	55.143	3 %	3 %
Almería	1	1	50.022	25.011	1 %	1 %
Asturias	1	1	82.300	41.150	2 %	2 %
Ávila	0	0	0	0	0 %	0 %
Badajoz	0	0	0	0	0 %	0 %
Barcelona	26	26	1.577.693	830.786	39 %	39 %
Bizkaia	0	0	0	0	0 %	0 %
Burgos	0	0	0	0	0 %	0 %
Cáceres	0	0	0	0	0 %	0 %
Cádiz	0	0	0	0	0 %	0 %
Cantabria	0	0	0	0	0 %	0 %
Castellón	2	2	83.793	60.015	2 %	3 %
Ceuta	0	0	0	0	0 %	0 %
Ciudad Real	0	0	0	0	0 %	0 %
Córdoba	0	0	0	0	0 %	0 %
Cuenca	0	0	0	0	0 %	0 %
Gipuzkoa	0	0	0	0	0 %	0 %
Girona	0	0	0	0	0 %	0 %
Granada	0	0	0	0	0 %	0 %
Guadalajara	0	0	0	0	0 %	0 %
Huelva	0	0	0	0	0 %	0 %
Huesca	0	0	0	0	0 %	0 %
Illes Balears	1	1	109.081	54.541	3 %	3 %
Jaén	0	0	0	0	0 %	0 %
La Rioja	0	0	0	0	0 %	0 %
Las Palmas	1	1	41.693	20.846	1 %	1 %
León	1	1	42.396	21.198	1 %	1 %
Lleida	2	2	56.004	42.869	1 %	2 %
Lugo	1	1	45.280	22.640	1 %	1 %
Madrid	12	12	594.439	311.845	15 %	15 %
Málaga	0	0	0	0	0 %	0 %
Melilla	0	0	0	0	0 %	0 %
Murcia	1	1	23.815	15.363	1 %	1 %
Navarra	1	1	95.672	47.836	2 %	2 %
Ourense	0	0	0	0	0 %	0 %
Palencia	0	0	0	0	0 %	0 %
Pontevedra	0	0	0	0	0 %	0 %
Salamanca	0	0	0	0	0 %	0 %
Santa Cruz de Tenerife	1	1	50.197	25.099	1 %	1 %
Segovia	0	0	0	0	0 %	0 %
Sevilla	1	1	27.397	13.698	1 %	1 %
Soria	0	0	0	0	0 %	0 %
Tarragona	4	4	180.532	90.266	4 %	4 %
Teruel	0	0	0	0	0 %	0 %
Toledo	0	0	0	0	0 %	0 %
Valencia	6	6	274.922	137.461	7 %	6 %
Valladolid	1	1	35.482	17.741	1 %	1 %
Zamora	0	0	0	0	0 %	0 %
Zaragoza	10	10	343.601	184.804	8 %	9 %
<b>Total</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>4.052.244</b>	<b>2.139.025</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## 9. Deudores

Concentración por Deudor ▲	Inicial(€)	Actual(€)	Inicial(%)	Actual(%)
Top 1	130.901	65.451	3,23 %	3,06 %
Top 5	547.603	276.856	13,51 %	12,94 %
Top 10	994.497	507.431	24,54 %	23,72 %
Top 15	1.342.835	698.087	33,14 %	32,64 %
Top 20	1.640.928	863.569	40,49 %	40,37 %
Top 25	1.920.434	1.011.256	47,39 %	47,28 %

**EBN TITULIZACIÓN,  
S.A.U., S.G.F.T.**

info@ebntitulizacion.com

Paseo de Recoletos 29

28004 Madrid

Teléfono: 91 700 98 00

**[www.ebntitulizacion.com](http://www.ebntitulizacion.com)**